



HAL
open science

Un littoral sans nature ? L'avenir de la Méditerranée face à l'urbanisation

Coline Perrin

► **To cite this version:**

Coline Perrin (Dir.). Un littoral sans nature ? L'avenir de la Méditerranée face à l'urbanisation : Etudes réunies par Coline Perrin. Ecole française de Rome, 481, 350 p., 2013, Collection de l'Ecole Française de Rome, 978-2-7283-0962-7. hal-02809515

HAL Id: hal-02809515

<https://hal.inrae.fr/hal-02809515>

Submitted on 6 Jun 2020

HAL is a multi-disciplinary open access archive for the deposit and dissemination of scientific research documents, whether they are published or not. The documents may come from teaching and research institutions in France or abroad, or from public or private research centers.

L'archive ouverte pluridisciplinaire **HAL**, est destinée au dépôt et à la diffusion de documents scientifiques de niveau recherche, publiés ou non, émanant des établissements d'enseignement et de recherche français ou étrangers, des laboratoires publics ou privés.

Un littoral sans nature?

L'avenir de la méditerranée
face à l'urbanisation

Études réunies par **COLINE PERRIN**

Un littoral sans nature?

L'avenir de la méditerranée face à l'urbanisation

Études réunies par **COLINE PERRIN**

Cet ouvrage analyse les enjeux de gestion des espaces agricoles et naturels menacés par l'urbanisation sur le littoral méditerranéen. La comparaison d'études de cas situées en Espagne, en France, en Italie, en Albanie, en Grèce et en Tunisie montre la transformation des paysages agricoles et naturels, les jeux d'acteurs qui les sous-tendent et les défis que leur urbanisation engendre pour l'aménagement.

Après une période de tolérance des constructions et d'aménagements intensifs, les pouvoirs publics et la société civile prennent conscience que la préservation de l'agriculture et de la nature se justifierait d'un point de vue paysager, social, productif et environnemental. Pourtant, leur protection se heurte à la pression de l'urbanisation et du tourisme balnéaire qui demeurent les principaux moteurs du développement économique. Face à des mesures de protection réglementaires délicates à mettre en œuvre, d'autres voies de valorisation des espaces agricoles et naturels sont envisagées, mais elles n'ont pour l'instant qu'un impact limité.

Au-delà des villes et des implantations balnéaires, l'attention portée dans cet ouvrage aux espaces agricoles et naturels invite à repenser la gestion du littoral méditerranéen en relation étroite avec ses arrière-pays.

Coline Perrin est ancienne élève de l'École Normale Supérieure, agrégée de géographie, docteure de l'Université d'Aix-Marseille et de la Faculté d'architecture de Florence (Italie) et ancienne membre de l'École française de Rome. Elle est actuellement chargée de recherche à l'INRA au sein de l'UMR Innovation à Montpellier. Ses recherches portent sur les interactions entre les villes, l'agriculture et l'alimentation en Méditerranée et notamment sur la gouvernance du foncier agricole périurbain.

www.publications.efrome.it



€ 40,00

Ce volume est issu du programme d'échanges «Urbanisation des littoraux méditerranéens et maintien des espaces ouverts (agricoles et naturels)», coordonné par l'École française de Rome et financé par le réseau d'excellence des centres de recherche en sciences humaines sur la Méditerranée RAMSES². Il a donné lieu en 2009-2010 à cinq journées d'études thématiques :

- «Les enjeux de délimitation du littoral (en mer et sur terre)», 16-17 janvier 2009 à l'université de Bari (Italie);
- «Formes de l'urbanisation et typologie des conflits autour des espaces ouverts littoraux», 3-4 juillet 2009 à la Casa de Velázquez à Madrid (Espagne);
- «Régulation publique de l'urbanisation littorale et des conflits d'usage», 7-8 septembre 2009 à la Maison méditerranéenne des sciences de l'homme, Aix-en-Provence;
- «Valorisation touristique et multifonctionnalité des espaces agricoles et naturels littoraux», 16-17 octobre 2009 à l'École française d'Athènes;
- «Propriété et structures foncières : quels impacts sur l'urbanisation des espaces ouverts littoraux méditerranéens?», 15-16 janvier 2010 à l'École française de Rome.

Que les institutions d'accueil de ces journées d'étude soient ici remerciées, ainsi que les chercheurs qui se sont impliqués dans ce programme, depuis les journées d'études jusqu'à la publication.

Mes remerciements vont aussi à l'École française de Rome qui m'a accueillie comme membre scientifique en 2007-2009 et m'a permis de mener à bien ce programme d'échanges. Je tiens à remercier tout particulièrement Jean-François Chauvard, alors Directeur des études pour l'histoire moderne et contemporaine, pour son appui dans le montage du projet, Catherine Garbin pour l'organisation des journées d'études, Richard Figuier et Franco Bruni pour leur suivi efficace de la publication aux presses de l'École française de Rome.

Rassembler, traduire et préparer les textes pour la publication a pris du temps, pour des raisons diverses. Je remercie Claudine Stalmarski et Annie Andioc pour la traduction des textes de l'italien et de l'espagnol, Marie Zago pour ses relectures, et tous les auteurs pour leur patience.

Ouvrage publié avec le soutien de la Direction générale de la Recherche de la Commission européenne, dans le cadre du réseau d'excellence Ramses² financé par le 6^e Programme Cadre (numéro de contrat CIT3-CT-2005-513366). Cet ouvrage relève de la seule responsabilité de l'éditeur et ses auteurs; la Commission européenne ne peut être tenue pour responsable de son contenu ni de son utilisation.



Un littoral sans nature? L'avenir de la Méditerranée face

à l'urbanisation / études réunies par Coline Perrin

Rome : École française de Rome, 2013

(Collection de l'École française de Rome, 0223-5099; 481)

ISBN 978-2-7283-0962-7 (br.)

1. Littoraux -- Aménagement -- Méditerranée (région) 2. Urbanisation -- Méditerranée (région)

3. Méditerranée (région) -- Politique urbaine I. Perrin, Coline, 1979-

CIP – Bibliothèque de l'École française de Rome



© - École française de Rome - 2013

ISSN 0223-5099

ISBN 978-2-7283-0962-7

TABLE DES MATIÈRES

	Pages
Coline PERRIN, <i>Introduction</i>	1-6
LES LIMITES DU LITTORAL	
Coline PERRIN, <i>Introduction : entre terre et mer. Enjeux de définition, de délimitation et de représentation du littoral méditerranéen</i>	9-17
Études de cas :	
Maria Raffaella LAMACCHIA, <i>La profondeur de l'espace littoral : réflexion sur les limites à partir de la pratique de l'urbanisme</i>	19-28
Julien ROCHETTE, <i>La délimitation des espaces maritimes en Méditerranée : entre enjeux stratégiques nationaux et exigences de conservation de la biodiversité</i> ..	29-35
Raquel HUETE, <i>Au-delà de l'authenticité, une marchandisation du paysage. Les représentations du littoral et de l'arrière-pays dans une région de tourisme résidentiel (région d'Alicante, Espagne)</i>	37-45
L'URBANISATION DU LITTORAL	
Anne CADORET, <i>Introduction : les dynamiques d'artificialisation des littoraux méditerranéens</i>	49-63
Études de cas :	
Anna MIGLIACCIO et Biagio SALVEMINI, <i>Habitats côtiers et usages du rivage entre la longue durée et mutations contemporaines : le cas des Pouilles (Italie)</i>	65-84
André HUMBERT, <i>Observations diachroniques des littoraux espagnols : cinquante ans de conquêtes et de concurrences</i>	85-101
Sofia NIKOLAIDOU, <i>Dynamiques périurbaines et mutation des espaces littoraux : le cas de la plaine de Messoghia près d'Athènes (Grèce)</i>	103-112
CONFLITS SUR LE LITTORAL	
Anne CADORET, <i>Introduction : situations de tensions et de conflits autour des espaces ouverts littoraux méditerranéens</i>	115-125

Études de cas :

Francisco TORRES ALFOSEA, <i>Conflits liés à l'occupation du domaine public sur le littoral espagnol</i>	127-135
Michael PETROU et Théodosia ANTHOPOULOU, <i>Mutations socio-spatiales et conflits d'usage dans la plaine littorale de Corinthe (Grèce)</i>	137-144

L'ACTION DES POUVOIRS PUBLICS POUR LA PROTECTION DU LITTORAL

Jacques DALIGAUX et Julien ROCHETTE, <i>Introduction : régulation publique de l'urbanisation. Les lois de protection du littoral au défi de la gouvernance</i>	147-165
--	---------

Études de cas :

Romain MELOT et Jean-Christophe PAOLI, <i>Conflits et urbanisme littoral : le cas de la Corse</i>	167-174
Valérie LAVAUD-LETTILEUL et Anne CADORET, <i>L'urbanisation illégale sur le littoral du Languedoc-Roussillon : entre laisser-faire et reprise en main par les pouvoirs publics</i>	175-189
Anna MIGLIACCIO, <i>Un projet territorial stratégique pour la valorisation et la requalification intégrée des paysages côtiers des Pouilles (Italie)</i>	191-201

L'IMPACT DES STRUCTURES FONCIÈRES SUR L'AMÉNAGEMENT DU LITTORAL

Yann GÉRARD et Clotilde BUHOT, <i>Introduction : étudier le foncier, un enjeu pour l'aménagement des littoraux méditerranéens</i>	205-212
---	---------

Études de cas :

Fatmir GURI, <i>Morcellement et urbanisation. Naissance d'un marché foncier sur le littoral albanais</i>	213-219
Theodosia ANTHOPOULOU, <i>Le foncier microfundiaire grec à l'origine d'une urbanisation mal contrôlée des espaces agricoles littoraux?</i>	221-227
Yann GÉRARD, <i>Intervention foncière publique et protection des espaces naturels. Le Conservatoire du littoral en France méditerranéenne</i>	229-242
Vincent GUIGUENO, <i>Avis de tempête sur les phares? Les phares comme «problème» d'aménagement du littoral en Corse et en Sardaigne</i>	243-254

VALORISER LA MULTIFONCTIONNALITÉ DES ESPACES AGRICOLES ET NATURELS LITTORAUX

Theodosia ANTHOPOULOU et Moez BOURAOUI, <i>Introduction : mise en valeur touristique et multifonctionnalité des espaces agricoles et naturels. Conflits et complémentarités</i>	257-269
---	---------

	Pages
Études de cas :	
Anne CADORET, <i>Face à la multifonctionnalité : Régulation imposée ou co-construite? Analyse comparative de deux territoires lagunaires languedociens (France)</i>	271-279
Raquel HUETE et Maria TROS DE ILARDUYA, <i>La valorisation touristique : une occasion pour préserver des parcs naturels sur le littoral d'Alicante (Espagne)</i>	281-294
Francesco MAROCCO et Mariavaleria MININNI, <i>Opportunités et conflits entre l'urbanisation littorale dispersée et les espaces agricoles périurbains des Pouilles (Italie) : trois histoires de paysages</i>	295-314
Moez BOURAOUI et Boubaker HOUMAN, <i>Quelles perspectives pour les espaces agricoles dans les projets de valorisation touristique du littoral tunisien? Le cas de la plaine de Soukra dans le Grand Tunis</i>	315-323
BIBLIOGRAPHIE GÉNÉRALE	325-338
BIOGRAPHIES DES AUTEURS	339-341
INDEX DES LIEUX	343-345
TABLE DES MATIÈRES	347-349