



HAL
open science

**La terre au prisme de la territorialisation de l'action
publique. Pour une géographie du foncier agricole pour
tous**

Coline Perrin

► **To cite this version:**

Coline Perrin. La terre au prisme de la territorialisation de l'action publique. Pour une géographie du foncier agricole pour tous. Géographie. Université Paris Nanterre, 2022. tel-04194009

HAL Id: tel-04194009

<https://hal.inrae.fr/tel-04194009>

Submitted on 1 Sep 2023

HAL is a multi-disciplinary open access archive for the deposit and dissemination of scientific research documents, whether they are published or not. The documents may come from teaching and research institutions in France or abroad, or from public or private research centers.

L'archive ouverte pluridisciplinaire **HAL**, est destinée au dépôt et à la diffusion de documents scientifiques de niveau recherche, publiés ou non, émanant des établissements d'enseignement et de recherche français ou étrangers, des laboratoires publics ou privés.

La terre au prisme de la territorialisation de l'action publique. Pour une géographie du foncier agricole pour tous.

Dossier pour l'obtention de l'habilitation à diriger des recherches
Spécialité Géographie et Aménagement

Volume 2 — Mémoire inédit
Autre volume : 1 — Parcours et dossier de publications

Université Paris Nanterre

soutenance le 16 septembre 2022, par

Coline PERRIN

Chargée de recherche INRAE, UMR Innovation, Montpellier

Composition du jury

Claire Aragau Professeure, Université Paris Est Créteil - École d'Urbanisme de Paris	Examinatrice
Mayté Banzo Professeure, Université Bordeaux Montaigne	Examinatrice
Éric Charmes Directeur de recherche, ENTPE	Examineur
Philippe Madeline Professeur, Université de Caen Normandie	Rapporteur
Christine Margetic Professeure, Nantes Université	Rapporteuse
Romain Melot Directeur de recherche, INRAE	Examineur
Monique Poulot Professeure, Université Paris Nanterre	Garante

La terre au prisme de la territorialisation de l'action publique. Pour une géographie du foncier agricole pour tous.

Résumé : Le foncier agricole fait l'objet d'un nouvel intérêt sociétal et scientifique. Sa gestion apparaît comme une pierre angulaire pour l'adaptation de l'agriculture aux attentes sociétales en matière d'alimentation, de paysage et d'environnement. Nous analysons comment ces enjeux pluriels modifient les modalités de l'action publique foncière et conduisent les acteurs locaux à innover. Ce mémoire s'ancre en géographie sociale et politique, tout en faisant le lien entre la géographie agricole et rurale et l'aménagement du territoire. Par un panorama des recherches sur le foncier agricole en France depuis 2000, nous montrons l'affirmation d'un système foncier agriurbain puis d'un système foncier agroécologique et nourricier pour tous, bousculant sur ses marges le système foncier agricole productif dominant. Ensuite, nous illustrons ces évolutions par un récit territorial des innovations foncières agricoles dans l'Hérault. Nous rendons compte de la politique pionnière du Département sur les espaces naturels sensibles, conduisant à la constitution d'un vaste domaine public géré en partie en agroécologie et ouvert au public. Puis nous montrons comment les intercommunalités ont contribué depuis 2000 au changement d'échelle des innovations, permettant à la fois leur réplique, leur institutionnalisation et la diffusion de nouveaux principes de gestion du foncier. Nous soulignons enfin le poids des individus et des rapports de force socio-politiques dans ces trajectoires d'innovation, ouvrant des perspectives de recherche sur la comparaison des innovations, sur les leviers fonciers de la transition agroécologique et alimentaire, et sur la justice foncière, alimentaire et spatiale.

Mots-clés : propriété, innovation, décentralisation, collectivités, gouvernance, transition, justice, coexistence des modèles agricoles, trajectoires territoriales, Hérault, Languedoc.

Local public management of agricultural land. Towards a geography of farmland for all.

Abstract : Farmland is the subject of new societal and scientific interest. Its management is presented as a cornerstone for the adaptation of agriculture to societal expectations concerning food, landscape and the environment. We analyze how these issues shape local public action on farmland and trigger local innovations. This research is rooted in social and political geography, contributing additionally to agricultural / rural geography and land use planning. Beginning with an overview of research on farmland in France since 2000, we show the rise of an agri-urban and then an agroecological land management system, challenging the dominant productivist farmland management system. We then illustrate these changes through a discussion of agricultural land use innovations in Southern France (Hérault region). We explain the Department's forward-thinking policy on fragile natural areas, which led to the establishment of vast public open green spaces, managed partially through agroecological methods, and used for recreational activities. We then show how local governments have contributed, since 2000, to the scaling of farmland innovations, allowing for their replication (scaling out), their institutionalization (scaling up) and the dissemination of new principles of land management (scaling deep). Finally, we highlight the importance of individuals and socio-political relations of power in these innovation trajectories, opening up research perspectives on the comparison of innovations, on levers for agroecological and food system transition, and on land, food, and spatial justice.

Keywords : property, innovation, decentralization, local governments, governance, transition, justice, coexistence of agricultural models, territorial trajectories, Hérault, France.